

COMUNE DI BIONAZ

Oggetto: Progetto finanziato a valere sulla Legge Regionale n. 1 del 05/02/2004 per i "lavori di riqualificazione paesaggistica, ambientale e urbanistica della zona d'accesso in destra orografica al bacino di Place Moulin e alla valorizzazione del vecchio percorso posto all'interno della forra del Torrente Buthier di Valpelline e dell'area delle vecchie miniere di rame, dalla diga ai reliquari" - approvazione progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione della giunta comunale n. 39 del 09 maggio 2008 si approvava di indire una gara ad invito per l'affidamento dell'incarico professionale relativo alla progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, rilievi, relazione geologica preliminare e definitiva, geotecnica preliminare e definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere, direzione lavori, contabilità e collaudazione dei lavori, eventuale relazione di valutazione di impatto ambientale ed eventuale relazione idraulica, da aggiudicarsi con il criterio del massimo ribasso sull'importo complessivo a base d'asta di € 99.000,00 al netto dell' IVA ed degli oneri previdenziali;

RICHIAMATA la determinazione del Segretario comunale n. 59 del 15/05/2008 con la quale si avviava la procedura di gara per l'affidamento dell'incarico professionale relativo alla progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere, direzione lavori, contabilità e collaudazione dei lavori di riqualificazione paesaggistica, ambientale e urbanistica della zona d'accesso in destra orografica al bacino di Place Moulin e alla valorizzazione del vecchio percorso posto all'interno della forra del Torrente Buthier di Valpelline e dell'area delle vecchie miniere di rame, dalla diga ai reliquari;

DATO ATTO che a seguito della procedura di gara si individuava nell'associazione temporanea di professionisti Arch. Manes Franco - Ing. Cerise Bruno - Dott. Geol. Gabriele Piercarlo, i professionisti da incaricarsi del servizio di cui alla citata determinazione del Segretario comunale n. 59 del 15/05/2008;

RICHIAMATA la determinazione del segretario Comunale n° 78 del 04/08/2008, con la quale veniva affidato l'incarico di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere, direzione lavori, contabilità e collaudazione dei lavori di riqualificazione paesaggistica, ambientale e urbanistica della zona d'accesso in destra orografica al bacino di Place Moulin e alla valorizzazione del vecchio percorso posto all'interno della forra del Torrente Buthier di Valpelline e dell'area delle vecchie miniere di rame, dalla diga ai reliquari;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 07 agosto 2008, con la quale veniva approvato il progetto preliminare di cui all'oggetto;

PRESO ATTO che i professionisti incaricati hanno trasmesso all'Amministrazione Comunale gli elaborati tecnici del progetto definitivo, assunti agli atti il 04/03/2010 al prot. 613;

VISTI gli elaborati del progetto definitivo presentati dal professionista, e precisamente:

ELENCO ELABORATI		
N.	tavola	scala

E01	RELAZIONE TECNICA	-
E02	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	-
E03	RELAZIONE DI COMPATIBILITA' AMBIENTALE	-
E04	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	-
E05	PIANO DI MANUTENZIONE	-
E06	PRELIMINARI INDICAZIONI SULLA SICUREZZA E ANALISI COSTI	-
E07	RELAZIONE DI PREDIMENSIONAMENTO STRUTTURALE	-
E08	RELAZIONE IMPIANTI	-
E09	RELAZIONE GEOLOGICA-GEOTECNICA	-
E10	RELAZIONE BILANCIO DI PRODUZIONE MATERIALI INERTI	-
E11	ELENCO DITTE	-
U01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE	VARIE
U02	ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE	1:1.000
R01.1	PLACE MOULIN - AREA DI STOCCAGGIO - PLANIMETRIA DI RILIEVO	1:200
R01.2	PLACE MOULIN - AREA DI STOCCAGGIO - SEZIONI DI RILIEVO	1:200
R02	PLACE MOULIN - ACCESSO PRARAYER - PLANIMETRIA E SEZIONI DI RILIEVO	1:200
R03	VECCHIE MINIERE - PLANIMETRIA E SEZIONI DI RILIEVO	1:200
R04	PLACE MOULIN - SISTEMAZIONE LUNGO LA STRADA - PLANIMETRIA E SEZIONI DI RILIEVO	1:200
P01.1	PLACE MOULIN - AREA DI STOCCAGGIO - PLANIMETRIA DI PROGETTO - 1° LIVELLO	1:200
P01.2	PLACE MOULIN - AREA DI STOCCAGGIO - PLANIMETRIA DI PROGETTO - 2° LIVELLO	1:200
P01.3	PLACE MOULIN - AREA DI STOCCAGGIO - PLANIMETRIA DI PROGETTO - 2° LIVELLO	1:200
P01.4	PLACE MOULIN - AREA DI STOCCAGGIO - SEZIONI DI PROGETTO	1:200
P02.1	PLACE MOULIN - ACCESSO PRARAYER - PLANIMETRIA E SEZIONI DI PROGETTO	1:200
P02.2	PLACE MOULIN - PARTICOLARI COSTRUTTIVI	VARIE
P03	VECCHIE MINIERE - PLANIMETRIA E SEZIONI DI PROGETTO	1:200
P04	PLACE MOULIN - SISTEMAZIONE LUNGO LA STRADA - PLANIMETRIA E SEZIONI DI PROGETTO	1:200
-	DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLA NORMATIVA SULL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHIETETTONICHE	-

DATO ATTO che l'importo totale dell'opera ammonta a complessivi Euro 267.213,48 (IVA inclusa), così distinto:

DATO ATTO che l'importo totale dell'opera ammonta a complessivi Euro 1.000.000,00 (IVA inclusa), così distinto:

Totale lavori	€	<u>804.509,14</u>
TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€	804.509,14
oneri per la sicurezza	€	<u>19.490,86</u>
AMMONTARE DELL'APPALTO	€	824.000,00
I.V.A. 10%	€	<u>82.400,00</u>
TOTALE	€	906.400,00

Spese tecniche	€	75.000,00
I.V.A. e contributo cassa previdenziale	€	16.800,00
Varie per asservimenti ed esproprio	€	<u>1.800,00</u>
TOTALE FINANZIARIO	€	1.000.000,00

Finanziato interamente con fondi a valere sulla Legge Regionale n. 1 del 05/02/2004;

ACQUISITA la certificazione del coordinatore del ciclo ai sensi dell'art. 4 della L.R. n. 12/96;

PRESO ATTO che il progetto ha ottenuto parere favorevole dalla C.E. in data 19/03/2010;

PRESO ATTO dei seguenti pareri espressi in sede di conferenza di servizi, convocata il 18/03/2010, in merito alla progettazione definitiva dei lavori di cui sopra:

- **Assessorato Istruzione e Cultura - Dipartimento Beni Archeologici e Paesaggistici**, in relazione al vincolo di cui al Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, Parte terza, Titolo I, Capo II, art.142 relativo alla tutela del paesaggio, chiede che i nuovi muri che verranno realizzati lungo la strada comunale, siano realizzati in pietra e malta con finitura visivamente "a secco". A seguito di specifica richiesta da parte dei progettisti, si consente l'eventuale non realizzazione della soletta di copertura del terzo livello del parcheggio, a condizione che venga mascherato il muro di sostegno a monte. Si consente inoltre lo spostamento dei servizi igienici all'ingresso est del primo livello del parcheggio.
- **Assessorato Opere Pubbliche, Difesa del Suolo e Edilizia Residenziale Pubblica - Dipartimento Difesa del Suolo e risorse Idriche** in relazione al vincolo di cui alla Legge Regionale 06 aprile 1998 n.11, art. 34 relativo alle zone umide e laghi, è assente, il progetto esaminato in sede di Conferenza dei Servizi non prevede alcuna modifica sostanziale rispetto al progetto inviato in visione. Si considera quindi, ai sensi dell'art. 28 comma 1 e 2, e dell'art. 26 comma 2, la **valutazione positiva**.
- **Assessorato Opere Pubbliche, Difesa del Suolo e Edilizia Residenziale Pubblica - Dipartimento Difesa del Suolo e risorse Idriche, Direzione assetto idrogeologico dei bacini montani** è assente. Ha inviato una comunicazione in data 11/03/2010, prot. 2510/DBM, pervenuta in data 15/03/2010, prot. 682, con la quale si avverte che per poter rilasciare il parere ai sensi dell'art. 37 dell L.r. 11/1998, risultano necessarie delle "integrazioni relativamente alle interazioni degli interventi ricadenti in area a rischio valanghivo con i fenomeni valanghivi stessi. La pratica è quindi sospesa fino a presentazione della documentazione richiesta.
A seguito della presentazione della documentazione integrativa richiesta, in data 13/04/2010, è stata inviata una comunicazione con la quale **si esprime parere positivo** alla realizzazione dell'opera. Si evidenzia, tuttavia, la vulnerabilità degli elementi accessori, quali le recinzioni, i guard-rail, la segnaletica verticale e le panchine, agli effetti dei fenomeni valanghivi e che gli oneri e le responsabilità di manutenzione sono a totale carico del soggetto proprietario
- **Assessorato Opere Pubbliche, Difesa del Suolo e Edilizia Residenziale Pubblica - Dipartimento Difesa del Suolo e risorse Idriche, Servizio gestione demanio e risorse idriche** è assente. Ha inviato una comunicazione in data 12/03/2010, prot. 2540/DDS, pervenuta in data 16/03/2010, prot. 692, con la quale **si rilascia l'autorizzazione ai sensi del R.D. 523/1904**.
- **Assessorato Agricoltura e Risorse Naturali - Dipartimento Risorse naturali e Corpo forestale - Direzione Foreste**, è assente. Ha inviato una comunicazione in data 16/03/2010, prot. 7830/RN, con la quale si avverte che, essendo necessario effettuare ulteriori approfondimenti di natura geologica e che non essendo possibile effettuare il necessario sopralluogo da parte della scrivente Direzione a causa delle condizioni di innevamento del sito oggetto dei lavori, non è possibile rilasciare i pareri di competenza ai sensi dell'art. 33 L.r. 11/1998 e R.D.L. 3267 /1923, fino a quando le condizioni del terreno consentiranno la ricognizione dei luoghi.

A seguito di quanto espresso dalla conferenza dei servizi, con la quale si chiedeva di esprimere comunque un parere di competenza, in data 15/04/2010 è pervenuta una comunicazione con la quale **si esprime parere favorevole di massima**. L'ufficio scrivente rimane comunque in attesa della presentazione del progetto esecutivo, per esprimere il parere definitivo.

- **Compagnia Valdostana delle Acque**, chiede, in riferimento ad una convenzione stipulata con l'Amministrazione Comunale, che durante il periodo invernale, venga lasciato libero il parcheggio sul mappale 79, per l'eventuale atterraggio dell'elicottero. Vengono avanzate altre richieste relative alla presenza di aree di misurazione dei parametri di sicurezza della diga. In particolare, sul mappale 79 chiede che non si interferisca con il piede del muro, mentre si chiede che non venga vincolato completamente il mappale 44, sempre per la presenza di tali aree. Infine si chiede che durante i lavori di sistemazione del sentiero, non si vada a toccare il pilastrino posto nei pressi del mappale 23 e che venga messo in sicurezza l'attraversamento del canale di scarico. Viene deciso di indicare ogni aspetto nel successivo atto di comodato d'uso gratuito perpetuo, anche mediante l'indicazione delle aree, su apposita planimetria.

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi dal segretario comunale ai sensi delle vigenti leggi;

Con votazione unanime, favorevole e palese

DELIBERA

- 1) di approvare, il progetto definitivo dei lavori di riqualificazione paesaggistica, ambientale e urbanistica della zona d'accesso in destra orografica al bacino di Place Moulin e alla valorizzazione del vecchio percorso posto all'interno della forra del Torrente Buthier di Valpelline e dell'area delle vecchie miniere di rame, dalla diga ai reliquari, redatto dall'associazione temporanea di professionisti Arch. Manes Franco - Ing. Cerise Bruno - Dott. Geol. Gabriele Piercarlo di Aosta e presentato al Comune il 04/03/2010 al prot. 613, anche ai fini della pubblica utilità (art. 14, comma 1, lettera a, della L.R. 11/2004), per una spesa complessiva, comprensiva di I.V.A., di Euro 1.000.000,00 e composto dagli elaborati di cui in premessa;
- 3) di dare atto che ai sensi dell'art. 62 della L.R. 11/1998, la presente deliberazione equivale a concessione edilizia;
- 4) di dare atto che il coordinatore del ciclo, ai sensi della L.R. 12/96, è il Segretario Comunale;
- 5) di dare atto altresì che l'opera verrà interamente finanziata con contributo regionale a valere sulla L.R. 1/2004;
- 6) di dare mandato al segretario comunale affinché provveda con propria determinazione all'assunzione dei relativi impegni di spesa, nonché di trasmetterne copia della presente al professionista per opportuna conoscenza.

*F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE
D.SSA SARA SALVADORI*